



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 17.03.2021

SPU 094313/2021

listy: 1 přílohy:



spu0007d2cf728

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/20813/2021

Spisová zn.: MDC/20813/2021

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Děčín:

12.03.2021

Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro
Ústecký kraj, Pobočka Děčín

Ing. [redacted]

28. října 979/19

405 02 DĚČÍN

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Ludvíkovice – stanovení podmínek

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, příslušný podle § 106 téhož zákona, po posouzení předloženého návrhu, ve smyslu § 18 vodního zákona, z hlediska zájmů chráněných ustanoveními vodního zákona a předpisů jej provádějících, dospěl k závěru, že **předložený záměr je možný** za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Při komplexních pozemkových úpravách nedojde ke znečištění povrchových ani podzemních vod a nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v této lokalitě.
2. Komplexní pozemkové úpravy budou předloženy k vyjádření všem vlastníkům a správcům vodohospodářských zařízení, vodních děl a vodních toků, kterých se úpravy budou dotýkat a jejich podmínky budou dodrženy.
3. Dále budou komplexní pozemkové úpravy předloženy k vyjádření správci povodí tj. Povodí Ohře, státní podnik a případné podmínky budou dodrženy.
4. Vodoprávní úřad požaduje, aby byl obeslán při každém dalším stupni projednání komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Ludvíkovice k vyjádření.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve správním řízení a nenahrazuje povolení nebo souhlas vodoprávního úřadu vydaný podle tohoto zákona, proto se nelze proti němu odvolat.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, k předloženým podkladům k řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území „Ludvíkovice“ oznamuje, že nemá námitky k uvedeným pozemkovým úpravám.


Dále upozorňujeme, že zpracovatelé nebo pořizovatelé komplexních pozemkových úprav jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními lesního zákona. Jsou povinni

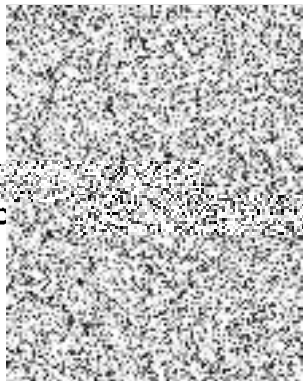


navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější. Přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení a navrhnout alternativní řešení.

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) **nemá připomínek** ke „Komplexním pozemkovým úpravám v k. ú. Ludvíkovice“. Upozorňujeme, že pokud se bude jednat o zemědělské pozemky patřící do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, lze je vyjímat jen výjimečně, pozemky v II. třídě ochrany ZPF jsou vysoce chráněné, jen podmíněčně odnímatelné a zastavitelné. Ve III. až V. třídě ochrany ZPF je možno pozemky využít i pro výstavbu.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o ZPF (§ 9 odst. 6).

Ing. 
vedc



Magistrát města
DĚČÍN